****

**УКРАЇНА**

**КОЛОМИЙСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Восьме демократичне скликання**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_сесія**

**Р І Ш Е Н Н Я**

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Коломия № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |
| --- |
| **Про землекористування на вулиці Гетьмана Івана Мазепи, 43** |

 Розглянувши звернення зацікавлених осіб, пропозиції постійної комісії міської ради з питань екології, використання земель, природних ресурсів та регулювання земельних відносин, відповідно до ст. 12, 42, 92, 123, 141 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**вирішила:**

1. Припинити дію договору оренди землі від 20.08.2004, укладеного між Коломийською міською радою та ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ ВИРОБНИЧО-КОМЕНЦІЙНОЮ ФІРМОЮ «ЄВРОПА-ЦЕНТР», зареєстрованого в реєстрі за № Д-692, терміном на 15 років, земельної ділянки з кадастровим номером 2610600000:25:001:0033 площею 0,0137 га, яка розташована за адресою: Івано-Франківська область, м. Коломия, вул. Гетьмана Івана Мазепи, 43, наданої для комерційного використання – реконструкції та розширення існуючого будинку, роздрібної торгівлі та комерційних послуг (зі змінами, внесеними договором про внесення змін до зазначеного договору оренди землі від 27.04.2012), в зв’язку з закінченням терміну дії.

2. Надати Шестакову Юрію Сергійовичу в оренду земельну ділянку з кадастровим номером 2610600000:25:001:0033 площею 0,0137 га, яка розташована за адресою: Івано-Франківська область, м. Коломия, вул. Гетьмана Івана Мазепи, 43, для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов’язаною з отриманням прибутку (код виду цільового призначення – 03.10), з встановленням орендної плати відповідно до статті 288 Податкового кодексу України та Положення про оренду земельних ділянок у м. Коломиї та порядок розрахунку орендної плати за земельні ділянки.

3. Шестакову Юрію Сергійовичу у двомісячний термін укласти з КОЛОМИЙСЬКОЮ МІСЬКОЮ РАДОЮ договір оренди землі та забезпечити здійснення державної реєстрації речового права у порядку, визначеному законом.

4. Організацію виконання цього рішення покласти на керуючого справами виконавчого комітету міської ради Миколу АНДРУСЯКА.

5. Контроль за виконанням рішення доручити постійній комісії з питань екології, використання земель, природних ресурсів та регулювання земельних відносин (Євгеній ЗАГРАНОВСЬКИЙ).

**Міський голова Богдан СТАНІСЛАВСЬКИЙ**

Погоджено:

Секретар міської ради "\_\_\_"\_\_\_\_\_2024р.

Голова постійної комісії міської ради

з питань екології, використання земель,

природних ресурсів та регулювання

земельних відносин

**Євгеній ЗАГРАНОВСЬКИЙ** "\_\_\_"\_\_\_\_\_2024р.

Керуючий справами

виконавчого комітету міської ради

**Микола АНДРУСЯК** "\_\_\_"\_\_\_\_\_2024р.

Начальник юридичного

відділу міської ради

**Владислава МАКСИМ’ЮК** "\_\_\_"\_\_\_\_\_2024р.

Начальник управління організаційної

роботи та контролю міської ради

**Світлана СЕНЮК** "\_\_\_"\_\_\_\_\_2024р.

Головний спеціаліст відділу з питань

запобігання та виявлення корупції

управління організаційної роботи та контролю

міської ради

**Вікторія БОЙКО** "\_\_\_"\_\_\_\_\_2024р.

Начальник відділу моніторингу та енергозбереження

управління економіки міської ради

**Марина ГРАБ** "\_\_\_"\_\_\_\_\_2024р.

Начальник управління містобудування

міської ради

**Андрій ОЛІЙНИК** "\_\_\_"\_\_\_\_\_2024р.

В.о. начальника управління земельних відносин

та майнових ресурсів міської ради

**Олександр ЯВОРСЬКИЙ**  "\_\_\_"\_\_\_\_\_2024р.

Виконавець:

Начальник відділу державного контролю за

використанням та охороною земель

управління земельних відносин

та майнових ресурсів міської ради

**Тетяна КАСАТКІНА** "\_\_\_"\_\_\_\_\_2024р.